INFORME SEMANAL

Semana Número: 14 Del: 4 de Diciembre de 2023 Al: 10 Diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 120 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP - PUERTO ASIS SUPERVISOR JACQUELINE GUZMAN HERAZO

OBJETO:

Contrato de Interventoría No 1708-2023 OBJETO: CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA O NATURAL, QUE REALICE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 2.961.846,46	$ 296.184.646,16

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	30,00%	96,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	88.855.393,85	284.337.260,31

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
Contrato No.	1675 de 2023
Valor Inicial:	$ 1.974.357.452,93
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	4 MESES 6 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	31 DE JULIO DE 2023
Fecha de Vencimiento:	5 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	GRUCOIN - GRUPO CONSULTOR INGENIEROS S.A.S
Contrato No.	1708 DE 2023
Valor Inicial:	$ 352.258.326,00
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	4 MESES Y 21 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	31 DE JULIO DE 2023
Fecha de Vencimiento:	20 DE DICIEMBRE DE 2023

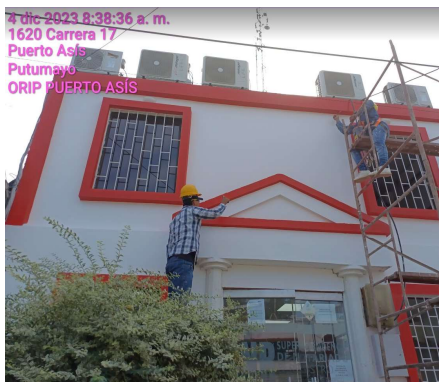
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



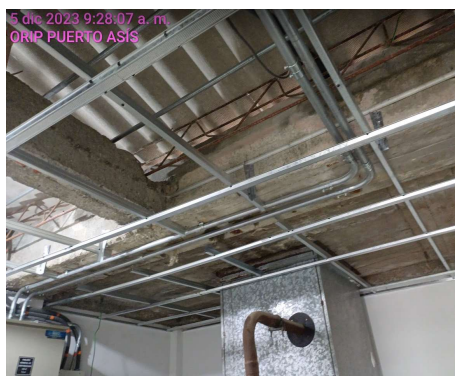
IMAGENES AVANCE





Se continua con pintura en fachada principal.





Se desaloja material sobrante del cuarto donde se encuentra instalada la planta, se inicia instalaciòn de estructura para cielo raso.







Se continua con acabado de la escalera se resana y se aplica estuco en partes lateral de la misma. Se aplica pintura gris basalto en fachada lateral.





se desinstala e instala nuevamente la reja de seguridad que fue extraida para su debido mantenimiento y pintura. Se realiza la instalaciòn de la lamina en drywall para el cuarto de la planta.





Se instala lona verde para protecciòn de fachada principal y se inicia proceso de demoliciòn anden acceso al establecimiento.





Se extra material sobrante de demoliciòn anden principapal se inicia fundiciòn de muros de confinamiento.





Se adecua el espacio a intervenir, se instala malla electrosoldada se realiza la fundiciòn y se inica proceso de instalación de enchape antideslizante anden principal.







Retoque de pintura en las direntes áreas del establecimiento anteriormente intervenidas.





Srealiza reparación de grietas en oficina primer nivel.







Reparación de grietas en atención a los usuarios y oficina primer nivel. Se instalan carteras en los bordes de las puertas de cada oficina.







Intalación de drywall para cubrir ducto de cables en tablero pasillo primer nivel. Se lija paredes pasillo para aplicación de pintura y se instala ventaneria.





Se continua con enchape en rampa acceso principal al establecimiento.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Actividades ejecutadas:	
1. Instalación de estructura para cielo raso en pvc.	
2. Aseo general.	Firma
3. Instalción de carteras en puertas.	Nombre : J. Andres Melo G,
4. Instalación de enchape en escaleras.	Matrícula No.: A201020555
5. Resane y reparación de estuco en paredes oficina primer nivel.	
6. Instalación de enchape en rampa acceso principal.	